

කොළඹ දිසා අධිකරණයේදී ය.

කොළඹ 10, ශ්‍රී විජුලසේන මාවතේ, අංක.167/4
දරණ ස්ථානයේ නිහාල් ශ්‍රී අමරසේකර.

පැමිණිලිකරු.

නඩු අංකය : 3155/විශේෂ
ස්වභාවය : විශේෂ
වටිනාකම : රු.100,000/-
කාර්ය පටිපාටිය : සාමාන්‍ය

ඵදිරව

1. ජපානයේ නීති යටතේ සංවිධානය වී
තිබෙන හා පවත්නා සමාගමක් වන,
ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, විශෝඩා-කු,
ඕටමචි 1-වෝම් හි 2-1 දරණ ස්ථානයේ
ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය තිබෙන සහ
කොළඹ 02, වොක්ෂෝල් විදියේ, අංක.315,
දරණ ස්ථානයේ, ශ්‍රී ලංකාවේ
සම්බන්ධීකරණ කාර්යාලයක් සහ/හෝ
ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් තිබෙන මිටිසුයි
ඇන්ඩ් කම්පැනි ලිමිටඩ්.
2. ජපානයේ නීති යටතේ සංවිධානය වී
තිබෙන හා පවත්නා සමාගමක් වන,
ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, ෂින්ජුකු-කු,
නිෂි-ෂින්ජුකු 1-වෝම් හි 25-1 දරණ
ස්ථානයේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය
තිබෙන හා මහරගම, හයිලෙවල් පාරේ,
අංක.65 දරණ ස්ථානයේ ශ්‍රී ලංකාවේ
සම්බන්ධීකරණ කාර්යාලයක් සහ/හෝ
ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් තිබෙන නායිසෙ
කෝපරේෂන්.
3. ජපානයේ නීති යටතේ නිසි ලෙස
සංවිධානය වී තිබෙන සංස්ථාවක් වන සහ
ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, මිනාටෝ-කු,
අටාගෝ 1-2-2, මොරි ගොඩනැගිල්ලේ
අංක.9 දරණ ස්ථානයේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික
ස්ථානය තිබෙන ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පීන්

සහ සැලසුම්කරුවන් වන කන්නො කිකාකු සෙක්කිනා යෝෂෝ ෂිබාටා ඇන්ඩ් ඇසෝෂියේට්ස්.

4. කලින් ලංකා ජපාන් හොටෙල්ස් ලිමිටඩ් වශයෙන් හැඳින් වූ සහ කොළඹ 03, ඇල්ප්ට් පෙදෙසේ, අංක.16 දරණ ස්ථානයේ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ්.
5. කොළඹ 03, ඇල්ප්ට් පෙදෙසේ, අංක.16 දරණ ස්ථානයේ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ සභාපති/කළමනාකාර අධ්‍යක්ෂ කෝර්නල් ලයනල් පෙරේරා.
6. කොළඹ 03, ධර්මපාල මාවතේ, අංක.51/3 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ ප්‍රෙඩ්‍රික් පර්මේන් නොයෙල් මෙන්ඩිස්.
7. කොළඹ 07, ශ්‍රීමත් ආර්නස්ට් ද සිල්වා මාවතේ, අංක.23/2 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කයිර්නාස් නරමාන් චොක්සි.
8. කොළඹ 06, හැව්ලොක් පාරේ, අංක.696/2 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ දොන් පීටර් සෙවරිනස් පෙරේරා.
9. ජාපනයේ, කසගාව, විගසාකි, ගුජිමිචෝ, 6-38 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කජුටාකා කොබෝයි.

10. කොළඹ 06, රාමක්‍රිෂ්ණා මාවතේ, අංක.4 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඉඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ්ම්පඩි සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කනපතිපිල්ලේ ශන්මුගලිංගමි.
11. දැනට කොළඹ 02, වොක්ෂෝල් විදියේ, අංක.315 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කොපී ඉනෝ.

චිත්තිකරුවෝ.

‘D’, ‘E’ සහ ‘F’ ලකුණු කර මිට අමුණා ඇති නොනිසිය භාරදී දින 10 ක් ඇතුළත, එකී නොනිසියේ සඳහන් කර ඇති ලියවිලි පැමිණිලිකරුගේ නීතිඥ මහතන් සහ/හෝ පැමිණිලිකරු විසින් පරීක්ෂා කර බලනු සඳහා ඔවුන් වෙත ඉදිරිපත් කිරීමට සහ ඒවායේ ඡායාරූප පිටපත් ඔවුන්ට සැපයීමට (ඒ සඳහා ගාස්තු පැමිණිලිකරුගේ නීතිඥ මහතන් විසින් ගෙවනු ලැබේ) ගරු අධිකරණය කාරුණිකව සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ 104 වන වගන්තිය යටතේ 1 වැනි සහ 2 වැනි චිත්තිකාර සමාගම්, 3 වැනි චිත්තිකාර සමාගම සහ 4 වැනි චිත්තිකාර සමාගම වෙත නොනිසි නිකුත් කිරීම සඳහා නියෝග කරන ලෙසට අපි අයැද සිටිමු.

ඉහත කී පරිදි ‘D’, ‘E’ සහ ‘F’ ලකුණු කර මිට අමුණා ඇති සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ 1 වැනි උපලේඛණයේ 29 වැනි ආකෘතිය අනුව නොනිසිය නිකුත් කරන ලෙසටත් අපි අයැද සිටිමු.

මෙම මෝසම පැමිණිලිකරුගේ නීතිඥ මහතාට සනාථ කිරීමට හැකි වන සේ ගරු අධිකරණය කාරුණිකව මෙම නඩුව 1992 මාර්තු මස 12 වැනි දින කැඳවන ලෙසට අපි නවදුරටත් අයැද සිටිමු.

1992 ක්වු මාර්තු මස 10 වැනි දින කොළඹ දී ය.



පැමිණිලිකරුගේ නීතිඥයින්.

කොළඹ දිසා අධිකරණයේදී ය.

කොළඹ 10, ශ්‍රී විපුලසේන මාවතේ, අංක.167/4
දරණ ස්ථානයේ නිහාල් ශ්‍රී අමරසේකර.

පැමිණිලිකරු.

නඩු අංකය : 3155/විශේෂ
ස්වභාවය : විශේෂ
වටිනාකම : රු.100,000/-
කාර්ය පටිපාටිය : සාමාන්‍ය

ඵදිරව

1. ජපානයේ නීති යටතේ සංවිධානය වී නිබෙන හා පවත්නා සමාගමක් වන, ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, විශෝඩා-කු, ඕටමව් 1-වෝම් හි 2-1 දරණ ස්ථානයේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය නිබෙන සහ කොළඹ 02, වොක්ෂෝල් විදියේ, අංක.315, දරණ ස්ථානයේ, ශ්‍රී ලංකාවේ සම්බන්ධීකරණ කාර්යාලයක් සහ/හෝ ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් නිබෙන මිටිසුයි ඇන්ඩ් කම්පැනි ලිමිටඩ්.
2. ජපානයේ නීති යටතේ සංවිධානය වී නිබෙන හා පවත්නා සමාගමක් වන, ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, ෂින්ජුකු-කු, හිෂි-ෂින්ජුකු 1-වෝම් හි 25-1 දරණ ස්ථානයේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය නිබෙන හා මහරගම, හයිලෙවල් පාරේ, අංක.65 දරණ ස්ථානයේ ශ්‍රී ලංකාවේ සම්බන්ධීකරණ කාර්යාලයක් සහ/හෝ ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් නිබෙන නායිසෙ කෝපරේෂන්.
3. ජපානයේ නීති යටතේ නිසි ලෙස සංවිධානය වී නිබෙන සංස්ථාවක් වන සහ ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, මිනාටෝ-කු, අටාගෝ 1-2-2, මොරි ගොඩනැගිල්ලේ අංක.9 දරණ ස්ථානයේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික

ස්ථානය තිබෙන ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පීන් සහ සැලසුම්කරුවන් වන කන්නො කිකාකු සෙක්කිනා යෝෂෝ ෂිඩාටා ඇන්ඩ් ඇසෝෂියේට්ස්.

4. කලින් ලංකා ජැපෑන් හොටෙල්ස් ලිමිටඩ් වශයෙන් හැඳින් වූ සහ කොළඹ 03, ඇල්ප්‍රඩ් පෙදෙසේ, අංක.16 දරණ ස්ථානයේ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ්.
5. කොළඹ 03, ඇල්ප්‍රඩ් පෙදෙසේ, අංක.16 දරණ ස්ථානයෙහි හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ සභාපති/කළමනාකාර අධ්‍යක්ෂ කෝර්නල් ලයනල් පෙරේරා.
6. කොළඹ 03, ධර්මපාල මාවතේ, අංක.51/3 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ ප්‍රෙඩ්‍රික් පර්මේන් නොයෙල් මෙන්ඩිස්.
7. කොළඹ 07, ශ්‍රීමත් ආර්නස්ට් ද සිල්වා මාවතේ, අංක.23/2 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කසිර්නාස්ප් නරමාන් චොක්සි.
8. කොළඹ 06, හැව්ලොක් පාරේ, අංක.696/2 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ දොන් පීටර් සෙවරිනස් පෙරේරා.

9. ජාපනයේ, කසගාව, චිගසාකි, හුජිමිවෝ, 6-38 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඩෙව්ලොප්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කළුටාකා කොබෝයි.
10. කොළඹ 06, රාමක්‍රිෂ්ණා මාවතේ, අංක.4 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඉඩෙව්ලොප්ස් (ලංකා) ිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කනපතිපිල්ලේ ශන්මුගලිංගමි.
11. දැනට කොළඹ 02, වොක්ෂෝල් විදියේ, අංක.315 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඩෙව්ලොප්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කොපී ඉනෝ.

චිත්තිකරුවෝ.

ඉහත නම් සඳහන් 1 වැනි සහ 2 වැනි චිත්තිකරුවන් වෙතය.

(ඔවුන්ගේ ලේඛණගත නීති උපදේශක කොළඹ 12, අටන්කඩේ විදියේ, අංක.218 හි නීතිඥ රස්මාරා ආබ්දීන් මහතා මගින් භාර කරවනු පිණිසය.)

මෙම නොනිසිය ඔබ වෙත භාරදී දින 10 ක් ඇතුළත මීට නිබන්ධන උපලේඛනයේ සඳහන් කර ඇති ලියවිලි පැමිණිලිකරුගේ නීතිඥ මහතා සහ/හෝ පැමිණිලිකරු විසින් පරීක්ෂා කර බලනු සඳහා ඔවුන් වෙත ඉදිරිපත් කිරීමට සහ ඒවායේ ඡායාරූප පිටපත් ඔවුන් වෙත සැපයීමට (ඒ සඳහා ගාස්තු පැමිණිලිකරුගේ නීතිඥ මහතා විසින් ගෙවනු ලැබේ) ඉහත නම සඳහන් පැමිණිලිකරු ඉල්ලා සිටින බව ඔබට මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

ඉහත කී උපලේඛණය.

1. කොළඹ හිල්ටන් හෝටලයේ ක්‍රියායෝග්‍ය ඉදිකිරීම සඳහා 1 වැනි සහ 2 වැනි චිත්තිකරුවන් වෙත 4 වැනි චිත්තිකරු විසින් නිකුත් කරනු ලැබූ 83.03.31 වැනි දින දරණ ඉදිකිරීම ප්‍රදානය කිරීමේ ලිපිය.

2. 4 වැනි වින්තිකරුගේ අනුමැතිය ප්‍රකාශ කරන මුද්‍රාව සහ අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව දරණ, 1983 ඔක්තෝබර් මසදී නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලදුව, ඔවුන් විසින් අනුමත කරන ලද මුල් නිර්මාණ සැලසුම්වල පිටපත.
3. කොළඹ නිල්ටන් හෝටලය අමුත්තන්ගේ කාමර 452 කින් සමන්විත වන බව මණ්ඩලය විසින් සටහන් කරගත්, අදාළ නෛතික ගිවිසුම්/කොන්ත්‍රාත්තු සහිතව, 84.01.07 දින පැවති 4 වැනි වින්තිකාර සමාගමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී සභාගත කොට අනුමත කරනු ලැබූ මුල් නිර්මාණ සැලසුම්වල පිටපත.
4. ඉදිකිරීමේ ගිවිසුමට සියලුම පාර්ශවකරුවන්ගේ අත්සන් දරණ, මුල් නිර්මාණ සැලසුම්/චිත්‍ර සහ ඉදිකිරීම් ගිවිසුමේ දක්වා ඇති ප්‍රකාර එහිම කොටසක් සහ එයට බැඳෙන්නක් වූ තාක්ෂණික නියමයන් හි පිටපත.
5. සැපයුම් ගිවිසුමට සියලුම පාර්ශවකරුවන්ගේ අත්සන් දරණ, සැපයුම් ගිවිසුමේ දැක්වෙන ප්‍රකාර එහිම කොටසක් සහ එයට බැඳෙන්නක් වූ, කොළඹ නිල්ටන් හෝටලයට ගෘහ භාණ්ඩ සවිකිරීම් සහ උපකරණ සැපයීමේ විෂය ප්‍රමාණය ගෙනහැර දැක්වුණු 'ඒ' ප්‍රදර්ශිත ලේඛණය.
6. සම්පූර්ණ කරනු ලැබූ නිල්ටන් හෝටලය සඳහා මිල නියම කළ සහ සහතික කරනු ලැබූ උපකරණ, වැඩ සහ ප්‍රමාණයන් නියමිත බිල්පත් හි පිටපත.
7. සම්පූර්ණ කරනු ලැබූ කොළඹ නිල්ටන් හෝටලය සඳහා සහතික කළ විස්තරාත්මක අවසන් ප්‍රමිතීන් හි පිටපත.
8. මුලින් අනුමත කරන ලද නිර්මාණ සැලසුම් සංශෝධනය/වෙනස් කිරීම සඳහා බලයක් පවරමින් සහ/හෝ අනුමත කරමින් 3 වැනි වින්තිකරුට 4 වැනි වින්තිකරු විසින් දෙනු ලැබූ ලිඛිත අනුමැතිය.
9. මුලින් අනුමත කරනු ලැබුවා වූ සහ එකඟ වන ලද නිර්මාණ සැලසුම්වලට එවැනි සංශෝධනයන් සහ/හෝ වෙනස්කමක් කිරීම සඳහා ගිවිසුම්/කොන්ත්‍රාත්තුවල අවශ්‍ය ප්‍රකාර සියළුම පාර්ශවකරුවන් විසින් අත්සන් කරනු ලැබූ, ඉදිකිරීම් ගිවිසුමට, සැලසුම් සහ අධීක්ෂණ ගිවිසුමට, ණය ගිවිසුමට සහ ආයෝජන ගිවිසුමට සංශෝධනයන් වශයෙන් ඉහත සඳහන් සංශෝධනයන් කිරීම සඳහා වූ, ලිඛිත ගිවිසුම්.
10. එවැනි සංශෝධනයන් සහ/හෝ වෙනස් කිරීම් මුලින් අනුමත කරන ලද සහ එකඟ වනු ලැබූ නිර්මාණ සැලසුම්වලට සිදුකිරීම හේතුකොටගෙන, සැපයුම් කොන්ත්‍රාත්තුව යටතේ සැපයිය යුතුව තිබූ ගෘහ භාණ්ඩ සවිකිරීම් සහ උපකරණවල විෂය ප්‍රමාණයෙහි

වෙනස්කම් සහ/හෝ අඩුවීම් සහ/හෝ සංශෝධනයන් සිදුවීම හේතුවෙන් එම ගිවිසුම් කොන්ත්‍රාත්තු මගින් අවශ්‍ය ප්‍රකාර, එම සැපයුම් ගිවිසුමට, ණය ගිවිසුමට සහ ආයෝජන සංශෝධනයන් වශයෙන් ඉහත කී සංශෝධන ඇති කිරීම සඳහා එම ගිවිසුම්වල සියලුම පාර්ශවකරුවන් විසින් අත්සන් කරනු ලැබූ ලිඛිත ගිවිසුම්.

11. මුල් නිර්මාණ සැලසුම් සංශෝධනය/වෙනස් කිරීම සඳහා 4 වැනි වින්තිකාර සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය සහ 1985 ජූලි මස දරණ සංශෝධිත නිර්මාණ සැලසුම් සඳහා 4 වැනි වින්තිකාර සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය.
12. මෙම වින්තිකරුවන් විසින් මෙම නඩුවට ගොනුකර ඇති සියලුම ලේඛණ සහ මෙම වින්තිකරුවන් නඩුව ඔප්පු කරනු පිණිස විශ්වාසය තබනු ලබන අනෙකුත් ලේඛණ.

අධිකරණයේ අණ පරිදි,

රෙජිස්ට්‍රාර්.

1992 මාර්තු මස වැනි දිනදී ය.

කොළඹ දිසා අධිකරණයේදී ය.

කොළඹ 10, ශ්‍රී විපුලසේන මාවතේ, අංක.167/4 දරණ ස්ථානයේ නිහාල් ශ්‍රී අමරසේකර.

පැමිණිලිකරු.

නඩු අංකය : 3155/විශේෂ
ස්වභාවය : විශේෂ
වටිනාකම : රු.100,000/-
කාර්ය පටිපාටිය : සාමාන්‍ය

ඵදිරව

1. ජපානයේ නීති යටතේ සංවිධානය වී තිබෙන හා පවත්නා සමාගමක් වන, ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, විශෝඩා-කු, ඔටමව් 1-වෝම් හි 2-1 දරණ ස්ථානයේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය තිබෙන සහ කොළඹ 02, වොක්ෂෝල් විදියේ, අංක.315, දරණ ස්ථානයේ, ශ්‍රී ලංකාවේ සම්බන්ධීකරණ කාර්යාලයයක් සහ/හෝ ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් තිබෙන මිටිසුසි ඇන්ඩ් කම්පැනි ලිමිටඩ්.
2. ජපානයේ නීති යටතේ සංවිධානය වී තිබෙන හා පවත්නා සමාගමක් වන, ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, ෂින්ජුකු-කු, හිෂි-ෂින්ජුකු 1-වෝම් හි 25-1 දරණ ස්ථානයේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය තිබෙන හා මහරගම, හයිලෙවල් පාරේ, අංක.65 දරණ ස්ථානයේ ශ්‍රී ලංකාවේ සම්බන්ධීකරණ කාර්යාලයයක් සහ/හෝ ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් තිබෙන තායිසෙ කෝපරේෂන්.
3. ජපානයේ නීති යටතේ නිසි ලෙස සංවිධානය වී තිබෙන සංස්ථාවක් වන සහ ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, මිනාටෝ-කු, අටාගෝ 1-2-2, මොරි ගොඩනැගිල්ලේ අංක.9 දරණ ස්ථානයේ

ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය තිබෙන ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පීන් සහ සැලසුම්කරුවන් වන කන්තො කිකාකු සෙක්කිෂා යෝජෝ මිධාටා ඇන්ඩ් ඇසෝමියේට්ස්.

4. කලින් ලංකා ජැපෑන් හොටෙල්ස් ලිමිටඩ් වශයෙන් හැඳින් වූ සහ කොළඹ 03, ඇල්ප්‍රඩ් පෙදෙසේ, අංක.16 දරණ ස්ථානයේ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ්.
5. කොළඹ 03, ඇල්ප්‍රඩ් පෙදෙසේ, අංක.16 දරණ ස්ථානයෙහි හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ සභාපති/කළමනාකාර අධ්‍යක්ෂ කෝර්නල් ලයනල් පෙරේරා.
6. කොළඹ 03, ධර්මපාල මාවතේ, අංක.51/3 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ ප්‍රෙඩ්‍රික් ජර්මේන් හොයෙල් මෙන්ඩිස්.
7. කොළඹ 07, ශ්‍රීමත් ආර්නස්ට් ද සිල්වා මාවතේ, අංක.23/2 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කැබ්‍රිනාස්ප් නරමාන් වොක්සි.
8. කොළඹ 06, හැව්ලොක් පාරේ, අංක.696/2 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ ජොන් පීටර් සෙවර්නස් පෙරේරා.

9. ජාපනයේ, කසගාව, විගසාකි, ෆුජිමිවෝ, 6-38 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඩෙව්ලොප්මේන්ට් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කළුරාකා කොබෝයි.
10. කොළඹ 06, රාමක්‍රිෂ්ණා මාවතේ, අංක.4 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඉඩෙව්ලොප්මේන්ට් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කනපතිපිල්ලේ ශන්මුගලිංගම්.
11. දැනට කොළඹ 02, වොක්ෂෝල් විදියේ, අංක.315 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඩෙව්ලොප්මේන්ට් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කොපි ඉනෝ.

විත්තිකරුවෝ.

ඉහත නම සඳහන් 3 වැනි විත්තිකරු වෙතය.

(3 වැනි විත්තිකරු සමාගමේ නීති උපදේශක, කොළඹ 12, අර්ථකඩ්ඩි විදියේ, අංක.136 හි එස්.ඩී.යෝගේන්ද්‍රා මහතා මගින් භාර කරවීම පිණිසය.)

මෙම නොතිසිය ඔබ වෙත භාරදී දින 10 ක් ඇතුළත මීට තිබෙන උපලේඛනයේ සඳහන් කර ඇති ලියවිලි පැමිණිලිකරුගේ නීතිඥ මහතුන් සහ/හෝ පැමිණිලිකරු විසින් පරීක්ෂා කර බලනු සඳහා ඔවුන් වෙත ඉදිරිපත් කිරීමට සහ ඒවායේ ඡායාරූප පිටපත් ඔවුන් වෙත සැපයීමට (ඒ සඳහා ගාස්තු පැමිණිලිකරුගේ නීතිඥ මහතුන් විසින් ගෙවනු ලැබේ) ඉහත නම සඳහන් පැමිණිලිකරු ඉල්ලා සිටින බව ඔබට මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

ඉහත කී උපලේඛණය.

1. කොළඹ නිල්ටන් හෝටලයේ ක්‍රියායෝග්‍ය ඉදිකිරීම සඳහා 1 වැනි සහ 2 වැනි විත්තිකරුවන් වෙත 4 වැනි විත්තිකරු විසින් නිකුත් කරනු ලැබූ 83.03.31 වැනි දින දරණ ඉදිකිරීම ප්‍රදානය කිරීමේ ලිපිය.

2. 4 වැනි වින්තිකරුගේ අනුමැතිය ප්‍රකාශ කරන මුද්‍රාව සහ අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව දරණ, 1983 ඔක්තෝබර් මසදී භාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලදුව, ඔවුන් විසින් අනුමත කරන ලද මුල් නිර්මාණ සැලසුම්වල පිටපත.
3. කොළඹ නිල්ටන් හෝටලය අමුත්තන්ගේ කාමර 452 කින් සමන්විත වන බව මණ්ඩලය විසින් සටහන් කරගත්, අදාළ භෞතික ගිවිසුම්/කොන්ත්‍රාත්තු සහිතව, 84.01.07 දින පැවති 4 වැනි වින්තිකාර සමාගමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී සභාගත කොට අනුමත කරනු ලැබූ මුල් නිර්මාණ සැලසුම්වල පිටපත.
4. ඉදිකිරීමේ ගිවිසුමට සියලුම පාර්ශවකරුවන්ගේ අත්සන් දරණ, මුල් නිර්මාණ සැලසුම්/චිත්‍ර සහ ඉදිකිරීම් ගිවිසුමේ දක්වා ඇති ප්‍රකාර එහිම කොටසක් සහ එයට බැඳෙන්නක් වූ තාක්ෂණික නියමයන් හි පිටපත.
5. සැපයුම් ගිවිසුමට සියලුම පාර්ශවකරුවන්ගේ අත්සන් දරණ, සැපයුම් ගිවිසුමේ දැක්වෙන ප්‍රකාර එහිම කොටසක් සහ එයට බැඳෙන්නක් වූ, කොළඹ නිල්ටන් හෝටලයට ගෘහ භාණ්ඩ සවිකිරීම් සහ උපකරණ සැපයීමේ විෂය ප්‍රමාණය ගෙනහැර දැක්වුණු 'ඒ' ප්‍රදර්ශිත ලේඛණය.
6. සම්පූර්ණ කරනු ලැබූ නිල්ටන් හෝටලය සඳහා මිළ නියම කළ සහ සහතික කරනු ලැබූ උපකරණ, වැඩ සහ ප්‍රමාණයන් නියමිත බිල්පත් හි පිටපත.
7. සම්පූර්ණ කරනු ලැබූ කොළඹ නිල්ටන් හෝටලය සඳහා සහතික කළ විස්තරාත්මක අවසන් ප්‍රමිතීන් හි පිටපත.
8. මුලින් අනුමත කරන ලද නිර්මාණ සැලසුම් සංශෝධනය/වෙනස් කිරීම සඳහා බලයක් පවරමින් සහ/හෝ අනුමත කරමින් 3 වැනි වින්තිකරුට 4 වැනි වින්තිකරු විසින් දෙනු ලැබූ ලිඛිත අනුමැතිය.
9. මුලින් අනුමත කරනු ලැබුවා වූ සහ එකඟ වන ලද නිර්මාණ සැලසුම්වලට එවැනි සංශෝධනයන් සහ/හෝ වෙනස්කමක් කිරීම සඳහා ගිවිසුම්/කොන්ත්‍රාත්තුවල අවශ්‍ය ප්‍රකාර සියළුම පාර්ශවකරුවන් විසින් අත්සන් කරනු ලැබූ, ඉදිකිරීම් ගිවිසුමට, සැලසුම් සහ අධීක්ෂණ ගිවිසුමට, ණය ගිවිසුමට සහ ආයෝජන ගිවිසුමට සංශෝධනයන් වශයෙන් ඉහත සඳහන් සංශෝධනයන් කිරීම සඳහා වූ, ලිඛිත ගිවිසුම්.

10. එවැනි සංශෝධනයන් සහ/හෝ වෙනස් කිරීම් මුලින් අනුමත කරන ලද සහ එකඟ වනු ලැබූ නිර්මාණ සැලසුම්වලට සිදුකිරීම හේතුකොටගෙන, සැපයුම් කොන්ත්‍රාත්තුව යටතේ සැපයිය යුතුව තිබූ ගෘහ භාණ්ඩ සවිකිරීම් සහ උපකරණවල විෂය ප්‍රමාණයෙහි වෙනස්කම් සහ/හෝ අඩුවීම් සහ/හෝ සංශෝධනයන් සිදුවීම හේතුවෙන් එම ගිවිසුම් කොන්ත්‍රාත්තුව මගින් අවශ්‍ය ප්‍රකාර, එම සැපයුම් ගිවිසුමට, ණය ගිවිසුමට සහ ආයෝජන සංශෝධනයන් වශයෙන් ඉහත කී සංශෝධන ඇති කිරීම සඳහා එම ගිවිසුම්වල සියලුම පාර්ශවකරුවන් විසින් අත්සන් කරනු ලැබූ ලිඛිත ගිවිසුම.
11. මුල් නිර්මාණ සැලසුම් සංශෝධනය/වෙනස් කිරීම සඳහා 4 වැනි වින්තිකාර සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය සහ 1985 ජූලි මස දරණ සංශෝධිත නිර්මාණ සැලසුම් සඳහා 4 වැනි වින්තිකාර සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය.
12. මෙම වින්තිකරු විසින් මෙම නඩුවට ගොනුකර ඇති සියලුම ලේඛණ සහ එම වින්තිකරු නඩුව ඔප්පු කරනු පිණිස විශ්වාසය තබනු ලබන අනෙකුත් ලේඛණ.

අධිකරණයේ අණ පරිදි,

රෙජිස්ට්‍රාර්.

1992 මාර්තු මස වැනි දිනදී ය.

කොළඹ දිසා අධිකරණයේදී ය.

කොළඹ 10, ශ්‍රී විජුලසේන මාවතේ, අංක.167/4 දරණ ස්ථානයේ නිහාල් ශ්‍රී අමරසේකර.

පැමිණිලිකරු.

නඩු අංකය : 3155/විශේෂ
ස්වභාවය : විශේෂ
වටිනාකම : රු.100,000/-
කාර්ය පටිපාටිය : සාමාන්‍ය

ඵදිරව

1. ජපානයේ නීති යටතේ සංවිධානය වී තිබෙන හා පවත්නා සමාගමක් වන, ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, විශෝඩා-කු, ඔටමව් 1-වෝම් හි 2-1 දරණ ස්ථානයේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය තිබෙන සහ කොළඹ 02, වොක්ෂෝල් විදියේ, අංක.315, දරණ ස්ථානයේ, ශ්‍රී ලංකාවේ සම්බන්ධීකරණ කාර්යාලයයක් සහ/හෝ ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් තිබෙන මිටිසුසි ඇන්ඩ් කම්පැනි ලිමිටඩ්.
2. ජපානයේ නීති යටතේ සංවිධානය වී තිබෙන හා පවත්නා සමාගමක් වන, ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, ෂින්ජුකු-කු, හිෂි-ෂින්ජුකු 1-වෝම් හි 25-1 දරණ ස්ථානයේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය තිබෙන හා මහරගම, හයිලෙවල් පාරේ, අංක.65 දරණ ස්ථානයේ ශ්‍රී ලංකාවේ සම්බන්ධීකරණ කාර්යාලයයක් සහ/හෝ ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් තිබෙන තායිසෙ කෝපරේෂන්.
3. ජපානයේ නීති යටතේ නිසි ලෙස සංවිධානය වී තිබෙන සංස්ථාවක් වන සහ ජපානයේ ටෝකියෝ නුවර, මිනාටෝ-කු, අටාගෝ 1-2-2, මොරි ගොඩනැගිල්ලේ අංක.9 දරණ ස්ථානයේ

ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය තිබෙන ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පීන් සහ සැලසුම්කරුවන් වන කන්තො කිකාකු සෙක්කිෂා යෝජෝ මිධාටා ඇන්ඩ් ඇසෝමියේට්ස්.

4. කලින් ලංකා ජැපෑන් හොටෙල්ස් ලිමිටඩ් වශයෙන් හැඳින් වූ සහ කොළඹ 03, ඇල්ප්‍රඩ් පෙදෙසේ, අංක.16 දරණ ස්ථානයේ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ්.
5. කොළඹ 03, ඇල්ප්‍රඩ් පෙදෙසේ, අංක.16 දරණ ස්ථානයෙහි හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ සභාපති/කළමනාකාර අධ්‍යක්ෂ කෝර්නල් ලයනල් පෙරේරා.
6. කොළඹ 03, ධර්මපාල මාවතේ, අංක.51/3 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ ප්‍රෙඩ්‍රික් ජර්මේන් හොයෙල් මෙන්ඩිස්.
7. කොළඹ 07, ශ්‍රීමත් ආර්නස්ට් ද සිල්වා මාවතේ, අංක.23/2 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කැබ්‍රිනාස්ප් නරමාන් වොක්සි.
8. කොළඹ 06, හැව්ලොක් පාරේ, අංක.696/2 දරණ ස්ථානයේ පදිංචි සහ හොටෙල් ඩෙවලොපර්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ ජොන් පීටර් සෙවර්නස් පෙරේරා.

9. ජාපනයේ, කසගාව, විගසාකි, ගුප්තවෝ, 6-38 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඩෙව්ලොප්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කළුරාකා කොබෝයි.
10. කොළඹ 06, රාමක්‍රිෂ්ණා මාවතේ, අංක.4 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඉඩෙව්ලොප්ස් (ලංකා) ිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කනපතිපිල්ලේ ශන්මුගලිංගම්.
11. දැනට කොළඹ 02, වොක්ෂෝල් විදියේ, අංක.315 දරණ ස්ථානයේ සහ හොටෙල් ඩෙව්ලොප්ස් (ලංකා) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ කොපි ඉනෝ.

චිත්තිකරුවෝ.

ඉහත නම සඳහන් 4 වැනි චිත්තිකරු වෙතය.

(4 වැනි චිත්තිකාර සමාගමේ ලේඛණගත නීති උපදේශක කොළඹ 12, නීතිපති දෙපාර්තමේන්තුවේ, ටී.පී.ගුණරත්න මහතා මගින් භාර කරවීම පිණිසය.)

මෙම නොතිසිය ඔබ වෙත භාරදී දින 10 ක් ඇතුළත මීට තිබෙන උපලේඛනයේ සඳහන් කර ඇති ලියවිලි පැමිණිලිකරුගේ නීතිඥ මහතුන් සහ/හෝ පැමිණිලිකරු විසින් පරීක්ෂා කර බලනු සඳහා ඔවුන් වෙත ඉදිරිපත් කිරීමට සහ ඒවායේ ඡායාරූප පිටපත් ඔවුන් වෙත සැපයීමට (ඒ සඳහා ගාස්තු පැමිණිලිකරුගේ නීතිඥ මහතුන් විසින් ගෙවනු ලැබේ) ඉහත නම සඳහන් පැමිණිලිකරු ඉල්ලා සිටින බව ඔබට මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

ඉහත කී උපලේඛණය.

1. කොළඹ නිල්ටන් හෝටලයේ ක්‍රියායෝග්‍ය ඉදිකිරීම සඳහා 1 වැනි සහ 2 වැනි චිත්තිකරුවන් වෙත 4 වැනි චිත්තිකරු විසින් නිකුත් කරනු ලැබූ 83.03.31 වැනි දින දරණ ඉදිකිරීම ප්‍රදානය කිරීමේ ලිපිය.

2. 4 වැනි වින්තිකරුගේ අනුමැතිය ප්‍රකාශ කරන මුද්‍රාව සහ අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව දරණ, 1983 ඔක්තෝබර් මසදී භාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලදුව, ඔවුන් විසින් අනුමත කරන ලද මුල් නිර්මාණ සැලසුම්වල පිටපත.
3. කොළඹ නිල්ටන් හෝටලය අමුත්තන්ගේ කාමර 452 කින් සමන්විත වන බව මණ්ඩලය විසින් සටහන් කරගත්, අදාළ ගෛතික ගිවිසුම්/කොන්ත්‍රාත්තු සහිතව, 84.01.07 දින පැවති 4 වැනි වින්තිකාර සමාගමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී සභාගත කොට අනුමත කරනු ලැබූ මුල් නිර්මාණ සැලසුම්වල පිටපත.
4. ඉදිකිරීමේ ගිවිසුමට සියලුම පාර්ශවකරුවන්ගේ අත්සන් දරණ, මුල් නිර්මාණ සැලසුම්/චිත්‍ර සහ ඉදිකිරීම් ගිවිසුමේ දක්වා ඇති ප්‍රකාර එහිම කොටසක් සහ එයට බැඳෙන්නක් වූ තාක්ෂණික නියමයන් හි පිටපත.
5. සැපයුම් ගිවිසුමට සියලුම පාර්ශවකරුවන්ගේ අත්සන් දරණ, සැපයුම් ගිවිසුමේ දැක්වෙන ප්‍රකාර එහිම කොටසක් සහ එයට බැඳෙන්නක් වූ, කොළඹ නිල්ටන් හෝටලයට ගෘහ භාණ්ඩ සවිකිරීම් සහ උපකරණ සැපයීමේ විෂය ප්‍රමාණය ගෙනහැර දැක්වුණු 'ඒ' ප්‍රදර්ශිත ලේඛණය.
6. සම්පූර්ණ කරනු ලැබූ නිල්ටන් හෝටලය සඳහා මිළ නියම කළ සහ සහතික කරනු ලැබූ උපකරණ, වැඩ සහ ප්‍රමාණයන් නියමිත බිල්පත් හි පිටපත.
7. සම්පූර්ණ කරනු ලැබූ කොළඹ නිල්ටන් හෝටලය සඳහා සහතික කළ විස්තරාත්මක අවසන් ප්‍රමිතීන් හි පිටපත.
8. මුලින් අනුමත කරන ලද නිර්මාණ සැලසුම් සංශෝධනය/වෙනස් කිරීම සඳහා බලයක් පවරමින් සහ/හෝ අනුමත කරමින් 3 වැනි වින්තිකරුට 4 වැනි වින්තිකරු විසින් දෙනු ලැබූ ලිඛිත අනුමැතිය.
9. මුලින් අනුමත කරනු ලැබූවා වූ සහ එකඟ වන ලද නිර්මාණ සැලසුම්වලට එවැනි සංශෝධනයන් සහ/හෝ වෙනස්කමක් කිරීම සඳහා ගිවිසුම්/කොන්ත්‍රාත්තුවල අවශ්‍ය ප්‍රකාර සියළුම පාර්ශවකරුවන් විසින් අත්සන් කරනු ලැබූ, ඉදිකිරීම් ගිවිසුමට, සැලසුම් සහ අධීක්ෂණ ගිවිසුමට, ණය ගිවිසුමට සහ ආයෝජන ගිවිසුමට සංශෝධනයන් වශයෙන් ඉහත සඳහන් සංශෝධනයන් කිරීම සඳහා වූ, ලිඛිත ගිවිසුම්.

10. එවැනි සංශෝධනයන් සහ/හෝ වෙනස් කිරීම් මුලින් අනුමත කරන ලද සහ එකඟ වනු ලැබූ නිර්මාණ සැලසුම්වලට සිදුකිරීම හේතුකොටගෙන, සැපයුම් කොන්ත්‍රාත්තුව යටතේ සැපයිය යුතුව තිබූ ගෘහ භාණ්ඩ සවිකිරීම් සහ උපකරණවල විෂය ප්‍රමාණයෙහි වෙනස්කම් සහ/හෝ අඩුවීම් සහ/හෝ සංශෝධනයන් සිදුවීම හේතුවෙන් එම ගිවිසුම් කොන්ත්‍රාත්තුව මගින් අවශ්‍ය ප්‍රකාර, එම සැපයුම් ගිවිසුමට, ණය ගිවිසුමට සහ ආයෝජන සංශෝධනයන් වශයෙන් ඉහත කී සංශෝධන ඇති කිරීම සඳහා එම ගිවිසුම්වල සියලුම පාර්ශවකරුවන් විසින් අත්සන් කරනු ලැබූ ලේඛන ගිවිසුම.
11. මුල් නිර්මාණ සැලසුම් සංශෝධනය/වෙනස් කිරීම සඳහා 4 වැනි වින්තිකාර සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය සහ 1985 ජූලි මස දරණ සංශෝධිත නිර්මාණ සැලසුම් සඳහා 4 වැනි වින්තිකාර සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය.
12. මෙම වින්තිකරු විසින් මෙම නඩුවට ගොනුකර ඇති සියලුම ලේඛණ සහ මෙම වින්තිකරු නඩුව ඔප්පු කරනු පිණිස විශ්වාසය තබනු ලබන අනෙකුත් ලේඛණ.

අධිකරණයේ අණ පරිදි,

රෙජිස්ට්‍රාර්.

1992 මාර්තු මස වැනි දිනදී ය.